

**LEGENDA**

**REGOLA**

- A NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- B IMMOBILI ASSOGGETTI A TUTELA AI SENSI DI LEGGE
- C TESSUTI EDILIZI CONSOLIDATI E DI COMPLEMENTAMENTO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- D TESSUTI EDILIZI CONSOLIDATI DI COMPLEMENTAMENTO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA
- E AREE SOTTOPORTE A SPECIALE NORMATIVA
- F CASERNE URBANE
- Ga ORTI URBANI
- Gb GIARDINI PRIVATI
- H PIANI ATTUATIVI IN CORSO DI REALIZZAZIONE
- Ia AREE DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA AI FINI PRODUTTIVI COMMERCIALI
- Ib AREE DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA AI FINI TERZIARIO
- J AMBITI CONFORMATI A PIANO ATTUATIVO DI COMPLEMENTAMENTO PAC

**AREE NORMATE DAL DOCUMENTO DI PIANO**

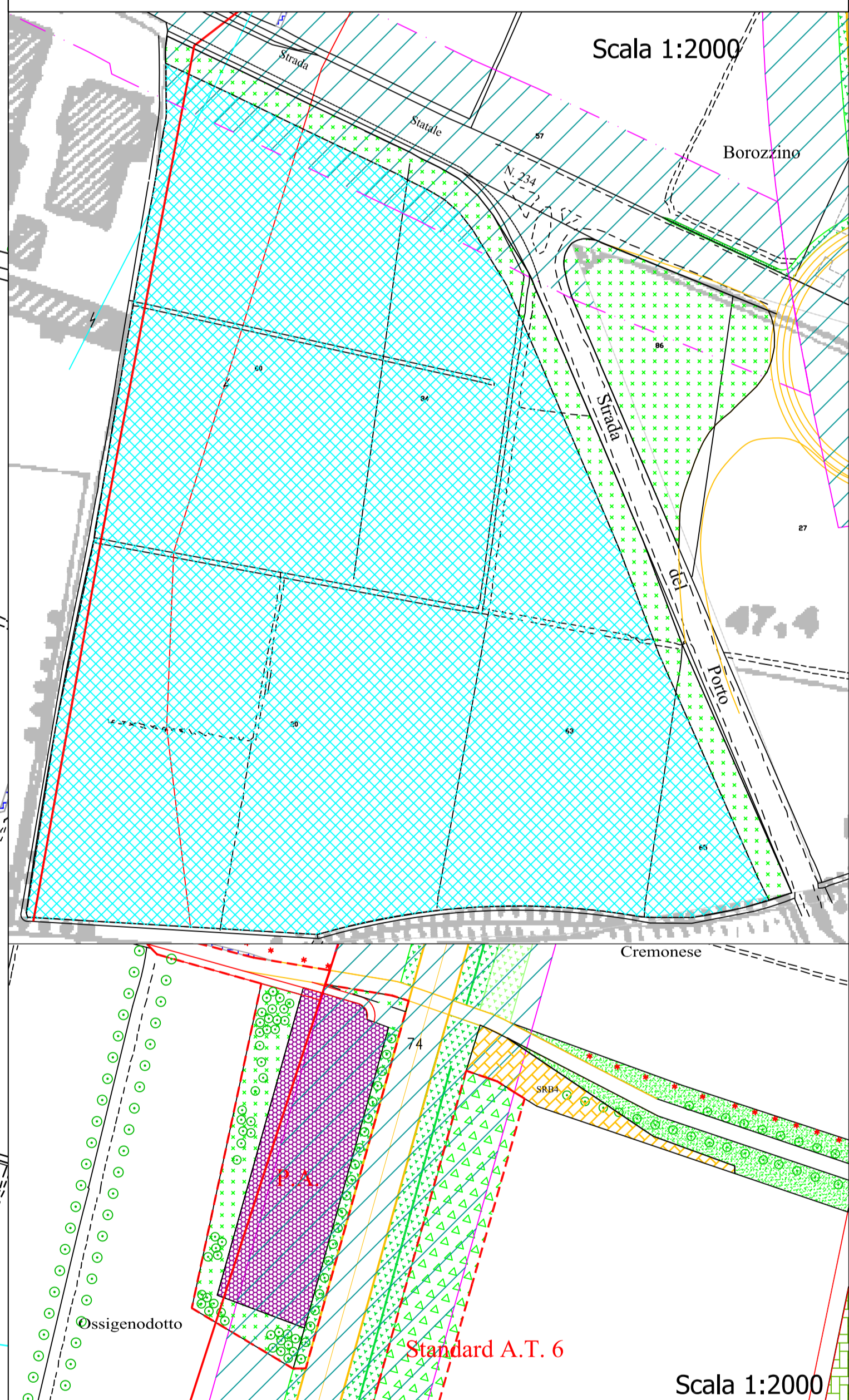
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE INSIDIATIVA
- AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- I SERVIZI
- Ia ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
- ATTREZZATURE COLLETTIVE
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
- Ib ATTREZZATURE PER LA MOBILITA'
- PARCHEGGI
- Ic VERDE ED ATTREZZATURE PER IL TEMPO LIBERO
- VERDE SPORT
- VERDE PUBBLICO
- FASCIA FILTRO PER IL TESSUTO RESIDENZIALE
- FASCIA FILTRO PER GLI INSERIMENTI PRODUTTIVI
- Id ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- IMPIANTI TECNOLOGICI
- STAZIONI DI RIFORMISMENTO CARBURANTE
- DEPURATORE DELLE ACQUE
- STAZIONI RADIO BASE PER LA TELEFONIA MOBILE
- M AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
- O EDIFICI ESISTENTI NELLE AREE AGRICOLE
- P SPAZI PUBBLICI
- STRADE E PIAZZE
- AREE CINEMATICHE DI PROGETTO
- PERCORSI CICLO-PEDONALI PREVISTI
- VIALE ALBERATI - ALBERATURE PER IL RISPETTO DELLE FASCE DI MITIGAZIONE LIMITE ABBREVIAMENTO EDICABILITA'
- STRADA REGOLAMENTATA (Luigino)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE (Art. 30 del 29/04/04 DM 14/05)
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

**AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE**

- C1 FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA
- C2 FASCIA DI RISPETTO FLEVIALE E CICLO-MORBASCO 150m
- C3 FASCIA DI RISPETTO RETICOLO IDROGRAFICO MINORE 10m
- C2.4.5.6 FASCIE DI RISPETTO STRADALE (regola q.com. c.)
- CI ORLE DI SCARPATA
- CF CIMITERO
- Q2 AREE DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE ED ECOLOGICO
- PARCO DEL MORBASCO
- ACQUE INTERNE
- Q1 AREE DI RISERVA (AR...)
- FERROVIA
- LOCALIZZAZIONE P.A. E A.T.
- PERIMETRO CENTRO STORICO (OMISSO)

**STRUMENTI ATTUATIVI**

- P.P. PIANO DI RECUPERO
- P.L. PIANO DI LOTTIZZAZIONE
- P.P. PIANO PARTICOLAREGGIATO
- P.A.C. PIANO ATTUATIVO DI COMPLEMENTAMENTO
- A.U. AREA DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- A.T. AMBITO DI TRASFORMAZIONE



<p>COMMITTENTE</p> <p><b>COMUNE di SESTO ed UNITI</b> Provincia di Cremona</p> <p>Via Roma 8 26028 Sesto ed Uniti Tel. 0372 276943 Fax 0372 276560</p>	<p>STUDIO DI PROGETTAZIONE</p> <p><b>studio favole</b></p> <p>dot. arch. Paolo Favole 20159 Milano Via Casentino, 8 t. 02 66803338 (r.a.) f. 02 6680537 favolep@hscafi.it</p>
<p><b>PGT</b></p>	
<p>TITOLO ELABORATO</p> <p><b>PIANO DELLE REGOLE POST CONTRODEDUZIONI</b></p>	
<p><b>Frazione CASANOVA DEL MORBASCO</b></p>	
<p>PROGETTISTI</p> <p>Dot. Arch. Paolo Favole</p>	<p>COLLABORATORI</p>
<p>Legge regionale 11 marzo 2005 - n. 12 Legge per per il governo del territorio Variante al Piano delle Regole</p>	
<p>Il presente elaborato è di nostra esclusiva proprietà ed è sotto la tutela della legge sulla proprietà letteraria. Ne è quindi vietata, per qualsiasi motivo, la riproduzione e la consegna a terzi.</p>	
<p>N° tavola</p> <p><b>Tav 4</b></p>	<p>N° riferimento</p> <p>1112</p> <p>Data</p> <p>luglio 2010</p> <p>Scala</p> <p><b>1:2000</b></p>